

Informationen über die GR-Sitzung vom 8.10.2026

Vor Beginn der Sitzung wurde vom Bürgermeister ein Dringlichkeitsantrag gestellt, der nach dem Punkt Allfälligem auf die Tagesordnung kam (wurde einstimmig aufgenommen). Es ging um einen möglichen Fixtarif - Strom mit der Energie AG für die Jahre 2027/28 und 29. Der Antrag wurde mit 12 Stimmen (6 ÖVP, 2 Grüne, 2 SPÖ und 2 BOMB) zu 7 (5 FPÖ und 2 BOMB) abgelehnt. Laut der Mehrheit soll zur Weihnachtssitzung ein neues Angebot eingeholt werden.

1.) Berufung zum Gemeinderat gem. §75 OÖ Kommunalwahlordnung & Angelobung; Information

Aufgrund eines leider krankheitsbedingten Mandatsverlustes wurde Danninger Petra, gem. §75 OÖ Kommunalwahlordnung zur Gemeinderätin berufen. Diese nahm die Berufung an.

2.) SPÖ Fraktion Obernberg am Inn; Nachbesetzung in Ausschüsse; Beschlussfassung

Die fraktionsinternen Nachbesetzungen wurden **einstimmig** vollzogen.

3.) Pachtvertrag Österreichisch-bayerische Kraftwerke AG (ÖBK); Beschlussfassung

Ein neuer Pachtvertrag mit einer äußerst geringen Jahrespacht mit der ÖBK lag zur Genehmigung vor und wurde einstimmig beschlossen. Es geht vorwiegend um Grundstücke am Kulturrundgang entlang und an der Inn Kante. **Einstimmig.**

4.) Auftragsvergabe Sanierung Wasserleitung Vormarkt Nonsbach; Beschlussfassung

Der Vorsitzende teilte mit, dass es zu größerem Wasserverlust im Trinkwasserleitungsnetz kommt. Nach Prüfung konnte ua. ein größerer Schaden im Bereich Vormarkt Nonsbach festgestellt werden. Es handelt sich um einen größeren Strang, der gemacht werden muss. Es lag hierzu eine Kostenschätzung anhand des Leistungsverzeichnisses des Infrastrukturprogrammes vor. Der Auftrag zur Sanierung der Wasserleitung wurde an die Firma Leithäusl GmbH vergeben. **Einstimmig.**

5.) Auftragsvergabe Klimatisierung Gemeindeamt; Beschlussfassung

Der Bgm. teilte mit, dass aufgrund der sehr langen Hitzeperioden ein effektives Arbeiten am Gemeindeamt immer schwieriger wurde. Teilweise wurden Temperaturen in den Büroräumlichkeiten von über 30 Grad Celsius gemessen. Aus diesem Grund wurden Angebote bzgl. der Klimatisierung der Büroräumlichkeiten eingeholt. Der Auftrag wurde an den Billigstbieter, die Firma WAT aus Ort im Innkreis, vergeben. **Einstimmig.**

6.) Auftragsvergabe Abbrucharbeiten BV Sanierung & Erweiterung Volksschule und Kindergarten; Beschlussfassung

Die Abbrucharbeiten wurden über die ANKÖ-Plattform durch das Architekturbüro TEAM M, Linz öffentlich ausgeschrieben. Drei Firmen haben hierzu ihre Angebote abgegeben und wurden auch zur Preisverhandlung eingeladen. Daraus resultierend wurde die Vergabeempfehlung von Seiten der Architekten übermittelt. Der Auftrag bzgl. der Abbrucharbeiten betreffend das Bauvorhaben Sanierung, Zu- und Umbau Kindergarten und Volksschule wurde **einstimmig** an den Billigstbieter, die Firma Bögl Bau GmbH aus St. Marienkirchen am Hausruck, vergeben.

7.) Auftragsvergabe Elektroinstallationsarbeiten BV Sanierung & Erweiterung Volksschule und Kindergarten ; Beschlussfassung

Der Auftrag bzgl. der Elektroinstallationsarbeiten betreffend Zu- und Umbau Kindergarten und Volksschule wurde nach der Vergabeempfehlung von Seiten der Team M Architekten **einstimmig** an den Billigstbieter, die Firma Feichtner, Schärding, vergeben.

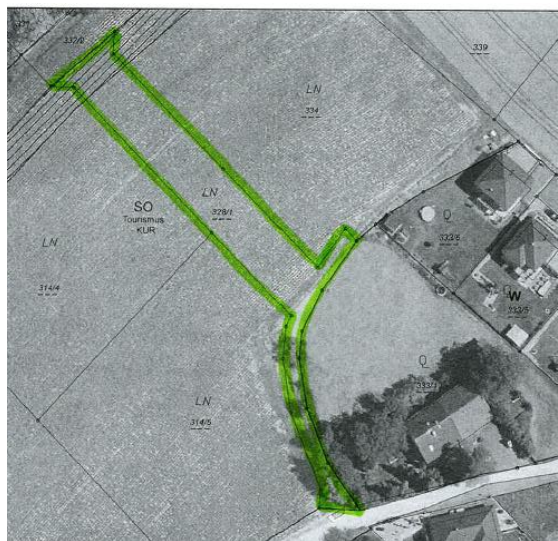
8.) Auftragsvergabe Heizungs- und Sanitärarbeiten BV Sanierung & Erweiterung Volksschule und Kindergarten ; Beschlussfassung

Der Auftrag bzgl. der Heizungs – und Sanitärarbeiten betreffend Zu- und Umbau Kindergarten und Volksschule wurde **einstimmig** nach der Vergabeempfehlung von Seiten der Team M Architekten an den Billigstbieter, die Firma Höfurner aus Pram, vergeben.

9.) Auftragsvergabe Prüfmaßnahmen Kanal ABA BA12 und WVA BA11; Beschlussfassung

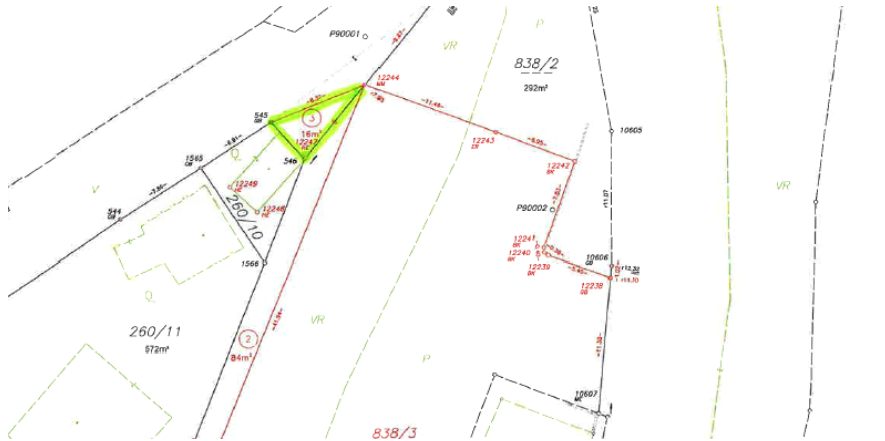
Es lag ein Preisspiegel der HIPI ZT GmbH, Vöcklabruck, bzgl. der gesetzlich vorgeschriebenen Prüfmaßnahmen vor. Der Auftrag betreffend die Prüfmaßnahmen Kanal ABA BA12 und Wasser, WVA BA11 (im Bereich der Quellengründe) wurde **einstimmig** an die Firma Maier-Bauer Prüftechnik, vergeben.

10.)Verordnung bzgl. Auflassung einer öffentlichen Straße (Auflassungsverordnung) Grst. Nr. 328/1, EZ 759, KG46024 Obernberg am Inn; Beschlussfassung



Da dieses öffentliche Gut im Oberfeld nicht mehr benötigt wird und dies auch schon lange der Fall war, wurde die Auflassung **einstimmig** beschlossen.

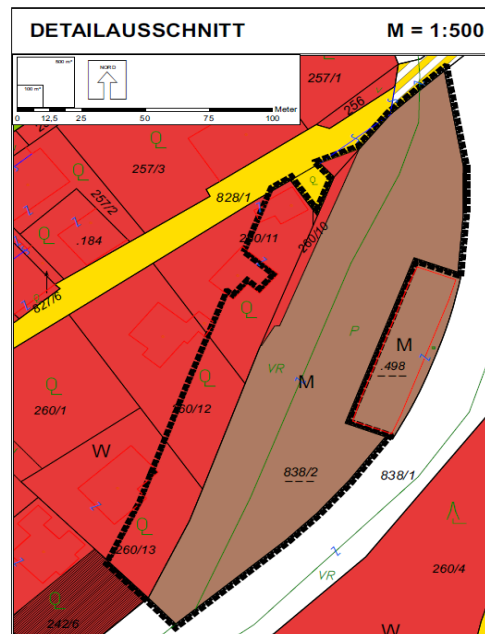
11.)Verordnung bzgl. Auflassung einer öffentlichen Straße (Auflassungsverordnung) Teilfläche Grst. Nr. 828/1, EZ 759, KG46024 Obernberg am Inn; Beschlussfassung



Da auch dieses öffentliche Gut in Vormarkt Ufer nicht mehr benötigt wird und dies auch schon lange der Fall war, wurde die Auflösung **einstimmig** beschlossen.

12.) Flächenwidmungsplan Nr. 4, Änderung Nr. 1 „ehem. Zollamtsparkplatz“; Beschlussfassung

Diese Änderung wurde in der letzten Gemeinderatssitzung mittels Grundsatzbeschluss beschlossen. Hierzu lagen Stellungnahmen vor. Die Gemeinde hat alles beantwortet.



Es soll hier etwas Tolles entstehen können. Wir sind alle sehr positiv gestimmt, wenn ein weiterer unschöner Anblick in unserer Gemeinde in naher Zukunft verschwinden wird. **Einstimmig**.

13.) Kostenbeteiligung Projekt Radrunde INNergy; Beschlussfassung

Ein Euregio Projekt mit Bad Füssing und einigen anderen Gemeinden am Inn kommt zustande mit dem Projektnamen Radrunde INNergy. Obernbergs Beteiligung beläuft sich auf 3800€. 75 Prozent des gesamten Volumens werden durch die EU gefördert. Es wird sicherlich wieder mehr RadfahrerInnen nach Obernberg bringen. Der Beschluss erfolgte **einstimmig**.

14.) Bezahlssystem Naturpool Obernberg am Inn; Vertragsabschluss Hobex AG payment systems, Salzburg Beschlussfassung

Der Vertrag bzgl. Bezahlssystem für den Naturpool Obernberg am Inn lag zur Genehmigung vor und wurde **einstimmig** beschlossen.

15.) Vergabe von Lieferungen und Leistungen gem. §56 Oö Gemeindeordnung 1990 idGF der Gemeindeordnungsnovelle 2002; Beschlussfassung

Der Vorsitzende teilte mit, dass Rechnungen zur Genehmigung vorlagen:

- a) Hagleitner Österreich Hygiene GmbH für Hygienartikel
- b) Ernegg Construction GmbH für die Errichtung der Trennwände in der Mittelschule für das Provisorium der Ausspeisung mit einem Rechnungsbetrag
- c) Elektro Hochaspöck GmbH für die Errichtung der nötigen Installationen für den provisorischen Kindergarten
- d) HTI Österreich KG für Wasserzähler
- e) REMAX Innova Immobilien für die Vermittlung des Hauses in der Therese Riggle Straße
- f) Gemeindeamt Bad Füssing für das Gitek Projekt (Euregio)
- g) Josef Felbermair GmbH für Fliesen für den Naturpool Obernberg
- h) Leithäusl GmbH betreffend die Herstellung der Füllleitung für das Freibad Obernberg am Inn
- i) Leithäusl GmbH bzgl. der Übernahme der Arbeiten der Fa. Swietelsky (wird hier abgezogen) im Zuge des Freibadbaues
- j) Leithäusl GmbH bzgl. Wasserleitungsknotentausch
- k) Leithäusl GmbH bzgl. Rohrbruch in der Salzburgerstraße
- l) Leithäusl GmbH bzgl. Rohrbruch im Bereich Vormarkt Nonsbach
- m) Notariat Mag. Hauser Bertold bzgl. KV Erstellung Enthofer
- n) Notariat Mag. Hauser Bertold bzgl. der Grunderwerbssteuer und Eintragungsgebühr für Objekt Therese Riggle Straße
- o) Norbert Ranseder Stiftungsgärtnerei bzgl. Ankauf Pflanzen zur Ortsbildpflege durch den Verschönerungsverein

Alle **einstimmig**.

16.) Bezirksgrundverkehrskommission Ried im Innkreis; grundverkehrsbehördliche Genehmigungen; Kenntnisnahme

Der Bescheid der Grundverkehrskommission lag zur Kenntnisnahme vor. Der GR nahm dies vollinhaltlich zur Kenntnis.

17.) Kaufvertrag Elotec GmbH & Marktgemeinde Obernberg am Inn; Beschlussfassung

Über den Grundstücksverkauf an die Firma Elotec GmbH wurde bereits ein Grundsatzbeschluss gefasst. Es lag hierzu nun nachstehende Vermessungsurkunde des Geometer DI Wagneder sowie der Kaufvertrag des Notariat Obernberg am Inn, Mag. Hauser, zur Genehmigung vor. Die Teilfläche der Parzelle Nr. 731/1, KG Obernberg am Inn im Ausmaß von 655m² wird **einstimmig** zu einem Gesamtpreis von EUR 58.950,00 (90 Euro je m²) verkauft.

18.) Kaufvertrag Hurt Wilfried & Marktgemeinde Obernberg am Inn; Beschlussfassung

Hier lag auch ein Kaufvertrag zur Genehmigung vor. Die Fläche wird **einstimmig** um 3000€ verkauft.

19.) Bericht „Ausschuss öffentl. Einrichtungen der Marktgemeinde Obernberg am Inn; Kenntnisnahme

Der Vorsitzende übergab das Wort an den Ausschussobmann, GV Berger Christian und bat um seinen Bericht. Der Bericht wurde von den anwesenden Gemeinderäten zur Kenntnis genommen. Es gab Empfehlungen für die zukünftigen Öffnungszeiten und Preise. Diese werden im Zuge der Dezembersitzung festgesetzt werden.

20.)Allfälliges

Unter diesem TOP wurden die GR informiert, dass wir wieder nach einer **Kindergartenpädagogin** ausschreiben müssen. Unfassbarer Weise hat zum zweiten Mal in Folge eine Bewerberin nach Zusage wieder abgesagt.

Die GR wurden informiert, dass der **Campingplatz**betreiber das Ende der Tätigkeit gemeldet hat.

In Zukunft wird es bald möglich sein, dass man die **ID Austria** auch am Marktgemeindeamt Obernberg machen kann. Die MitarbeiterInnen haben die Schulung gemacht und sobald die BH die Genehmigung erteilt, wird gestartet.

Am 14.11. wird es einen **Tag der älteren Generation** in der MZH geben. Einladung ist in der nächsten Gemeindezeitung. **Der Gemeinderat ist der Veranstalter.**

Der Vorsitzende bedankte sich bei allen, die an der **Radwegeröffnung** teilgenommen haben.

Im neuen Freibad wird es auch dank unseren Ehrenbeauftragten der Patenschaft mit Berching, Wolfgang Großmann, **einen Tischtennistisch aus langlebigem Material** geben. DANKE

Wir hoffen in Ihrem (eurem) Sinne gehandelt zu haben und wünschen eine schöne Zeit in unserem Obernberg!

Fraktionsobmann Gerhard Stockhammer, Bürgermeister Martin Bruckbauer und die Mitglieder der BOMB